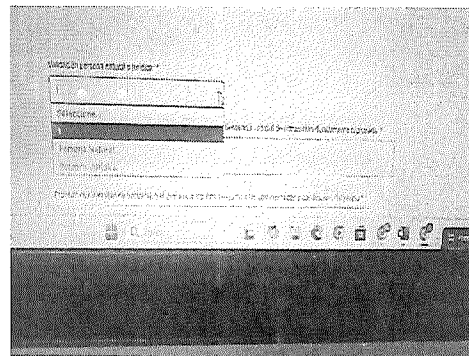


Doctora
Doctora
LIA PATRICIA PEREZ CARMONA
Gerente
Unidad Administrativa Especial De Catastro
Supervisor del Contrato

CONTRATISTA: JHOAN SEBASTIAN ORTIZ C.C. No. 1.006.362.257 de Cali Valle

Actividades realizadas:

- [illegible]



2. Apoyé en el cargué de notificaciones por aviso en el micrositio de la Unidad Administrativa Especial de Catastro

[+ Nuevo archivo](#) [Metatag](#) [Modificar categoría](#) [+ Nueva subcategoría](#) [Eliminar categoría](#) [Importar Archivos](#)

Buscar

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones 2026
Descripción	Notificaciones 2026
Estado	Activo

Filtrar

id	Nombre	Descripción	Opciones
16897	1. Notificaciones Enero 2026	Contiene Notificaciones Enero 2026	

Listado de subcategorías

Información de la categoría

Nombre	Notificaciones por Aviso
Descripción	Notificaciones por Aviso
Estado	Activo

Filtrar

id	Nombre	Descripción	Opciones
16370	Notificaciones 2024	Notificaciones 2024	
16371	Notificaciones 2025	Notificaciones 2025	
16896	Notificaciones 2026	Notificaciones 2026	

Listado de subcategorías

- Realicé y actualizar el micrositio web de la UAEC con actualización de los nuevos precios de los trámites y productos de la UAEC.

Noticias

Eventos



VALLE DEL CAUCA
GACETA DEPARTAMENTAL

ORGANO DE PUBLICIDAD DE LOS ACTOS DEL GOBIERNO DEPARTAMENTAL

Resolución 029 del 28 de noviembre de 2025 suspende los sistemas y términos de...

Nov 28 de 2025

7135 Gaceta del 28 de Noviembre de 2025



TRÁMITES CATASTRALES EN SEDE ELECTRÓNICA

JORNADA DE ORIENTACIÓN CIUDADANA

¡Participe y conozca cómo realizar sus trámites de manera rápida, fácil y digital!

MÉRCOLES 27 DE AGOSTO

Horario: 8:00 am - 3:00 p.m.

Lugar: Alcaldía Municipal de I. Agüero

Aug 27 de 2025

JORNADA DE ORIENTACION...
JORNADA DE ORIENTACION CIUDADANA



COORDINACIÓN
Departamento del Valle del Cauca

LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA

TERCER AVISO

Se cita por tercera vez a todas las personas relacionadas en el documento adjunto para...

May 12 de 2025

TERCER AVISO CITACIÓN

Notificaciones por Aviso

 0.21 MB	Nombre	2025_2025_M15_00022.pdf
	Descripción	2025_2025_M15_00022
	Categoría	9. Notificaciones Septiembre 2025
	Tipo de documento	PDF
 0.16 MB	Fechas	Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025
	Descargas: 1	
	Visualizaciones: 2	
	Nombre	2025_2024042885_A_M13_00275.pdf
 0.16 MB	Descripción	2025_2024042885_A_M13_00275
	Categoría	9. Notificaciones Septiembre 2025
	Tipo de documento	PDF
	Fechas	Expedición: 16/09/2025 Publicación: 08/10/2025
 0.16 MB	Descargas: 1	
	Visualizaciones: 2	
	Nombre	2025_2024042885_A_M13_00275.pdf
	Descripción	2025_2024042885_A_M13_00275

- Realicé pruebas del micrositio web con los nuevos trámites y productos catastrales virtuales.

[Inicio](#) > [Trámites](#) > [Listado de trámites y servicios - uaec](#)

Listado de trámites y servicios - uaec

[Mensaje](#)
[Nuevo trámite](#)

Página 1 de 3 - 21 Resultados

No.	id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	
2	135	Carta Catastral Urbana	
3	149	Certificado Avalúo Catastral	
4	150	Certificado Catastral Especial	
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	

[Inicio](#) > [Gestión de Formularios](#) > [Formularios de procesos de trámite](#) > [Gestión de Formularios](#)

Gestión de Formularios

[Nuevo Formulario](#)
[Mensaje](#)

Mostrar: 10 registros

Búsqueda:

Librería de Formularios

Id	Nombre	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Tipo	Modificar	Eliminar
164	Mutación de Prioridad - Cambio de propietario, poseedor u ocupante	16/06/2024		Feedback		
174	Carta Catastral Rural	16/06/2024		Feedback		
165	Mutación de Quirógrafos - Incorporación de mejora un terreno ajeno	16/06/2024		Feedback		
161	Corrección de Forma y Área Catastral	16/06/2024		Feedback		
162	Mutación de Quirógrafos - Autoestimación del Avalúo Catastral	16/06/2024		Feedback		
166	Mutación de Quirógrafos - Incorporación de predio omitido	16/06/2024		Feedback		
170	Rectificación o complementación de la Información - Impacto Cartográfico	16/06/2024		Feedback		
167	Mutación de Segunda - Enplebe o Desanglobo	16/06/2024		Feedback		
168	Mutación de Segunda - Incorporación, reformas, adiciones y aclaraciones de Propiedad Horizontal	16/06/2024		Feedback		
169	Mutación de Tercera - Incorporación de construcción y/o cambio en el destino económico	16/06/2024		Feedback		

Mostrando registros del 1 al 10 de un total de 21 registros

5. Verifiqué que el micro sitio web sea coherente con la marca y la entidad visual de la UAEC.

The screenshot shows the 'Actualizar trámite' (Update process) form in the NEXURA PLATFORM. The breadcrumb trail is: Inicio > Trámites > Unidad de catastrales > Estado de trámites y servicios > Actualizar trámite. The form has two tabs: 'Información general' (selected) and 'Configuración de trámite por etapas'. Under 'Información de la gestión', the fields are: Estado (dropdown, value: Activo), Comunidad (dropdown, value: UAEC), IUT (text, value: Infección Unica en la familia), Metatags (text, value: % Metatags), Nombre (text, value: Englobe o Desenglobe el Incorporación, reformas, adiciones y aclaraciones de Propiedad Horizontal - Mutación de Segunda), and Descripción (rich text editor, value: Modificaciones que ocurran en los linderos de los predios, por agregación o).

Paso a paso tramite Revisión de Avalúo Catastral (Analista)

1. Ingrese al link <https://tramites.valledelcauca.gov.co/admin> correspondiente a la administración del sistema de tramites de la Gobernación del Valle:
2. Registre los datos de usuario y contraseña y haga clic en el botón "ACEDER":

The screenshot shows the login page for the system administration. The breadcrumb trail is: Inicio > Ingreso a la administración del sistema. The page title is 'Datos Ingreso al sistema de administración'. The login form has two fields: 'Usuario/Email*' (text, value: JBOGILLA) and 'Contraseña*' (password, value: JBOGILLA). There is an 'ACCEDER' button.

6. Mantuvo una estrategia de comunicación interna para asegurar que los servidores estén informados y comprometidos con los objetivos de la UAEC.

Valleavanza.com/pagosonline

Pagos en Línea

Entendemos que cada trámite es único. Por eso, en Valleavanza te ofrecemos dos opciones de pago flexibles para adaptarnos a tus necesidades:

Monto Fijo

- **Ideal para:** Trámites con costos preestablecidos y conocidos.
- **Ventajas:** Rapidez y simplicidad. El valor a pagar se muestra de inmediato, sin necesidad de cálculos adicionales.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando conozcas el costo exacto del trámite que vas a realizar.

Monto Liquidación

- **Ideal para:** Trámites cuyos costos varían según características específicas de cada estudio.
- **Ventajas:** Precisión y transparencia. El sistema calcula automáticamente el valor exacto a pagar, permitiéndote que no haya sorpresas ni pagos excesivos.
- **¿Cuándo usarlo?** Cuando el costo del trámite depende de factores variables que deben ser evaluados por el sistema.





ADQUIRIR CERTIFICADO

Compra online tu Certificado

PASO 2

Certificado de avalúo catastral

Llene los siguientes datos solicitados:

sebastian	ortiz
sebasti9n.ortiz@gmail.com	sebasti9n.ortiz@gmail.com
3153239174	Cedula de ciudadanía
1006362257	
010500000125000700000000	

- ☒ Autorizo las políticas de privacidad
☒ Acepto el tratamiento de mis datos personales

☐ No soy un robot



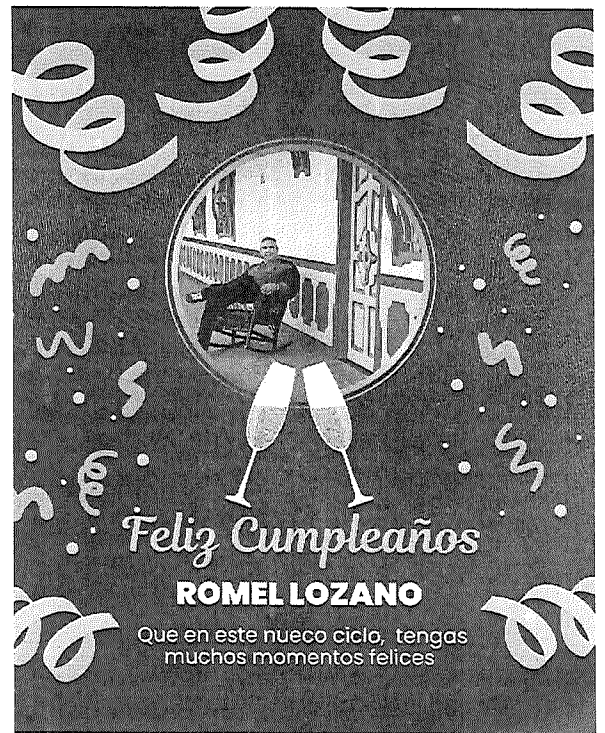
No existe este interesado en nuestro sistema

Nota: Certificado avalúo catastral.

Verificar datos



7. Realicé piezas graficas de fechas especiales y representativas del Departamento del Valle del Cauca



8. Brindé apoyo en la construcción de los productos en la sede electrónica, que se encuentren por fuera de los tiempos de respuesta.

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios - uaec

Listado de trámites y servicios - uaec

Metatags [+ Nuevo trámite](#)

Página 1 de 3 - 21 Resultados

Filtrar

No.	id	Nombre Trámite	Opciones
1	134	Carta Catastral Rural	   
2	135	Carta Catastral Urbana	   
3	149	Certificado Avaluo Catastral	   
4	150	Certificado Catastral Especial	   
5	151	Certificado de Propiedad o Posesión de Bienes Persona Jurídica o Natural	   
6	152	Certificado Plano Predial Catastral - CPPC	   

NEXURA
PLATFORM

Inicio > Trámites > Listado de trámites y servicios > Actualizar trámite

Actualizar trámite

Ayuda [Eliminar trámite](#)

Información general Configuración de trámite por etapas

Información de la gestión

Estado * Activo

Comunidad * uaec

IUT [Indicar IUT del trámite](#)

Metatags [+ Metatags](#)

Nombre * Englobe o Desenglobe a Incorporación, reformas, adiciones y retiraciones de Propiedad Horizontal - Mutación de Segunda

Descripción * 
Modificaciones que ocurran en los Linderos de los predios, por agregación o

- [illegible]

2024027616	NO	19-1-2026	PAULA MILENA GALVIS RAMIREZ
2024027709	SI	19-1-2026	DAVID VILLALOBOS MANCIPE
2024027721	SI	19-1-2026	PAULA MILENA GALVIS RAMIREZ
2024027729	SI	19-1-2026	PAULA MILENA GALVIS RAMIREZ
2024028786	SI	19-1-2026	DAVID VILLALOBOS MANCIPE

JHOAN SEBASTIAN ORTIZ
Contratista de Prestación de Servicios
CC.1.006.362.257 de Cali Valle